



LEGENDA
LEGEND

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA
MAP ELEMENTS

- polohopis - katastrální mapa
cadastral map
- stávající stavby mimo řešené území
existing buildings outside affected area
- vodní plochy
water body
- bazény, soukromé vodní plochy
pools, private ponds
- hranice území regulace
regulated area boundaries
- hranice dotčeného území
affected area boundaries
- verejná prostranství
PUBLIC SPACE
- organizace dopravy
traffic system
- parkování v uličním profilu
on-street parking
- podzemní parkoviště rezidentů - vjezd/výjezd
underground resident parking - entrance/exit
- stávající stromy
existing trees
- nové stromy
new street trees
- kácené stromy
removed trees
- pouliční lampa
streetlight
- parková lampa
small lampost
- fontána
fountain
- stanoviště tříděného odpadu
recycling bins
- sportoviště
sport grounds

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
TECHNICAL INFRASTRUCTURE

- splásková kanalizace
sanitary sewerage
- dešťová kanalizace
rainwater sewerage
- vodovod
water pipe
- elektrina, podzemní vedení
electricity system, underground
- plyn, podzemní vedení
natural gas distribution system, underground
- elektronické komunikace, podzemní vedení
electronic communications network, underground
- veřejné osvětlení, podzemní vedení
street lighting system, underground

PROSTOROVÁ REGULACE
SPATIAL REGULATION

- uliční čára
urban block boundary
- obrys budovy v přízemí
building outline floor level
- maximální průmět nadzemních podlaží
floor projections
- obrys atiky
roof parapet outline
- maximální rozsah podzemních podlaží
underground buildings - max extent
- parter budov
active frontage
- nové hranice pozemků
new plot boundaries
- soukromý vstup / vjezd na pozemek
private plot entrance / vehicular acces
- vstup parteru
active frontage entrance
- vstup veřejné parkování
public parking acces

A-H22 identifikátor pozemku
plot identifier

- SK/3/10/bd/s regulační kód pozemku
plot regulation code
- RD samostatné stojící rodinné domy
single-family detached houses
- BD bytové domy s aktivním parterem
apartment buildings with active frontage
- VV veřejná vybavenost
civil amenities
- asfalt
asphalt
- kamenná dlažba - pěší formát
cobblestone - pedestrians
- kamenná dlažba - pojezdový formát
cobblestone - vehicles
- vymývaný beton
deactivated concrete
- veřejné plochy zeleně / nezepevněné plochy
public greenery / unpaved area
- soukromé plochy zeleně / nezepevněné plochy
private greenery / unpaved area
- zatravnovací dlažba
pervious pavement
- betonová dlažba - pěší formát
hydraulic concrete tiles - pedestrians
- betonová dlažba - vehicles
hydraulic concrete tiles - vehicles

poznámka: informace uvedené mimo řešené území jsou pouze orientační a slouží pro ilustraci souvislostí
note: information outside affected area are only indicative and used for depiction of context



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
COMMENCEMENT RECORD

pořizovatel:
Obecní úřad Květnice, K Dobrovořovicům 35, 250 84 Květnice

organ, který regulační plán vydal:
Zastupitelstvo obce Květnice

oprávněná úřední osoba:
Stanislav Plocek, starosta

oprávněná osoba pořizovatele:
Ing. Renata Perglerová

zpracovatel
author

Architekti Headhand, s. r. o.

U Obecního dvora 799/7
110 00 Praha 1
222 310 403
architekti@headhand.cz

autorizovaný architekt: doc. Ing. arch. Petr Hlaváček

koordinace: Ing. arch. Miroslav Šajtar

hlavní architekt
architect
Cesidio García
Cesidio del Rio

objednatel
client

Alcala Partners s.r.o.
Malešická 2855/2b
130 00 Praha 3

REGULAČNÍ PLÁN KVĚTNICE
KVĚTNICE REGULATORY PLAN

část odůvodnění
design rationale

číslo výkresu
drawing no.

0/02

VÝKRES ŠÍŘŠÍCH VZTAHŮ
BROADER CONTEXT DRAWING

měřítko
scale

1:2 000

formát výkresu
drawing size

A1
841 x 594 mm

datum
date of issue

06/2022